

Instrucciones de Instalación: Allura Flex

Recomendaciones generales

El aspecto, el rendimiento y la durabilidad del pavimento instalado dependerá en gran medida de la calidad de la preparación del subsuelo y de las condiciones de instalación. Al igual que sucede con todos los pavimentos flexibles, las irregularidades del subsuelo serán visibles en el pavimento acabado.

La instalación de Allura Flex debe llevarse a cabo de acuerdo con el código nacional de prácticas para la instalación de pavimentos flexibles. La zona donde se instalará el pavimento debe estar limpia, despejada, cerrada y protegida de las inclemencias del tiempo.

Los pavimentos antiguos deben retirarse. En caso de no poder retirar los pavimentos antiguos, Allura Flex debe adherirse por completo utilizando el adhesivo Eurocol 540 Eurosafe Special o el 640 Eurostar Special (adhesivo de emisiones reducidas EC1). El subsuelo, por su parte, debe estar limpio y libre de contaminantes, liso, uniforme y permanentemente seco.

Nota: Los contaminantes pueden afectar la adhesión de pavimento nuevo y/o causar manchas de migración. Por lo tanto, es importante eliminar todos los contaminantes (como residuos de productos de limpieza, residuos de adhesivos anteriores y restos del pavimento viejo) o, cuando sea posible, aislarlos con un tratamiento del subsuelo adecuado.

La instalación sobre Suelos técnicos y pavimentos flexibles viejos debe llevarse a cabo del siguiente modo:

Los **suelos técnicos** deben estar limpios, nivelados y lisos. En el caso de paneles con revestimiento de acero, puede ser necesario desengrasarlos. Se debe eliminar cualquier residuo de adhesivo anterior.

Los paneles de los suelos técnicos tienden a asentarse poco después de la instalación y esto debe tenerse en cuenta a la hora de evaluar el aspecto de las lamas o losetas Allura Flex sobre sistemas de suelos técnicos. Los rebordes entre paneles irregulares de suelos técnicos y/o los huecos entre paneles adyacentes se mostrarán a través de la instalación acabada de losetas.

Antes de proceder con la instalación es necesario comprobar los paneles de suelos técnicos para asegurarse de que están bien ajustados y adecuadamente nivelados. Los paneles irregulares o sueltos deben nivelarse y/o volverse a fijar antes de instalar las lamas o losetas Allura Flex. Preste especial atención a las juntas de los paneles que se encuentren cerca, o que coincidan, con las juntas de las lamas o losetas Allura Flex.

Notas:

- *La incidencia de luz de bajo nivel exagerará cualquier irregularidad en el subsuelo.*
- *Cuando no se puedan cumplir las condiciones anteriores o en caso de duda, el suelo técnico deberá cubrirse con madera contrachapada o nivelarse con un compuesto autonivelante adecuado.*

Para la instalación de las lamas Hungarian Point, consulte las recomendaciones adicionales descritas más adelante.

Pavimento flexible viejo

Se recomienda retirar los pavimentos existentes, de lo contrario existe el riesgo de un mayor punzonamiento. El subsuelo debe prepararse de acuerdo con el Código Nacional de prácticas para la instalación de un pavimento flexible. En caso de duda, se deberá realizar una adhesión total.

Realice siempre una prueba de adhesión antes de proceder con la instalación. Esta prueba de adhesión le ayudará a identificar las características de trabajo del adhesivo (tiempo de espera y de adherencia) para el lugar en cuestión y a detectar cualquier potencial problema de adherencia.

Realice siempre pruebas de humedad en todos los sustratos. Para saber el contenido máximo de humedad, consulte el Código Nacional de prácticas para la instalación de pavimentos flexibles. Todos los pisos a nivel de suelo deben contar con una barrera antihumedad efectiva.

La zona donde se instalará el pavimento debe estar adecuadamente iluminada para permitir la correspondiente inspección del sustrato, la instalación y la revisión final.

Es fundamental que la zona de instalación se mantenga a una temperatura constante de mínimo 18°C durante la instalación, las 48 horas previas y las 24 horas posteriores. También se debe acondicionar el material y el adhesivo en el mismo entorno durante al menos 24 horas antes de proceder con la instalación. En caso de que los pavimentos se hayan transportado o almacenado inmediatamente antes de la entrega a temperaturas inferiores a 10°C, el periodo de aclimatación deberá extenderse a 48 horas.

Antes de proceder con la instalación, revise las losetas para comprobar que ha recibido el color, el número de lote y la cantidad correctos y que el material está en buen estado. Una vez instalado el material, no se aceptarán reclamaciones por color o diseño incorrectos ni por daños evidentes.

Utilice el material del mismo lote/tintado. El uso de diferentes lotes de producción siempre resultará en diferencias visibles de tonalidad. El número de lote aparece claramente indicado en el embalaje del material y debe comprobarse antes de iniciar la instalación.

Almacene las lamas y losetas Allura Flex® en cajas de cartón apiladas (máximo 5 cajas) en posición horizontal. No extraiga más losetas de las cajas de las que puede instalar en una hora.

Una vez finalizada la instalación, el pavimento Allura Flex está listo para su uso. No obstante, si el pavimento recién instalado va a estar expuesto a un tráfico intenso (especialmente al tráfico rodado de elevada carga puntual) será necesario proteger el pavimento durante esta fase (véase “al finalizar” al final de estas instrucciones).

Calefacción radiante

Los pavimentos de Forbo pueden instalarse sobre suelos con sistemas de calefacción radiante, siempre y cuando la temperatura de superficie del sustrato no exceda los 27°C bajo ninguna circunstancia. Para permitir una adhesión segura del adhesivo al sustrato, asegúrese de que el sistema de calefacción radiante esté apagado o configurado a la temperatura mínima durante las 48 horas previas a la instalación del pavimento. La temperatura del sustrato no puede superar los 18 °C durante la instalación del pavimento. En caso necesario, se deberá utilizar una fuente de calor alternativa para mantener la temperatura ambiente a un mínimo de 18 °C antes, durante y en las 72 horas posteriores a la instalación. Una vez transcurridas 72 horas desde la finalización de la instalación, la temperatura del sistema de calefacción radiante podrá aumentarse. Al aumentarla, es importante hacerlo de forma gradual para que el sustrato y el material de pavimentación se puedan adaptar juntos al cambio de temperatura. Un cambio brusco de temperatura podría causar problemas de adhesión.

Adhesivo recomendado y aplicación

Las losetas Allura Flex deben instalarse utilizando un adhesivo fijador de alta adhesión y resistente a los plastificantes. Forbo recomienda el Eurocol 542 Eurofix Tack Plus. Si se van a utilizar productos alternativos, consulte con el proveedor para obtener más información, orientación y garantía.

Para aplicar el fijador utilice un rodillo de pelo corto. Es fundamental permitir que el fijador se seque hasta alcanzar un acabado adherente antes de colocar el pavimento. En caso contrario, esto podría causar una adhesión permanente.

Nota:

1. *El adhesivo debe extenderse uniformemente sobre todo el área del suelo, prestando especial atención a los bordes del perímetro.*
2. *En el caso de los sustratos porosos, puede resultar necesaria la imprimación con una aplicación diluida del adhesivo.*

En la mayoría de aplicaciones, el adhesivo fijador Eurocol 542 de Forbo será suficiente para zonas comerciales de tráfico intenso; no obstante, en aquellos lugares donde las lamas o losetas puedan estar expuestas a cargas dinámicas o estáticas pesadas, éstas deberían adherirse por completo utilizando el producto Eurocol 540 Eurosafe Special o el 640 Eurostar Special (adhesivo EC1 de bajas emisiones).

Nota: Forbo Flooring recomienda la adhesión completa de Allura Flex en aquellas zonas que puedan estar expuestas a una variación anormal de la temperatura durante su uso; por ejemplo, en instalaciones comerciales con grandes escaparates, espacios de oficinas abiertos con grandes ventanales, etc.

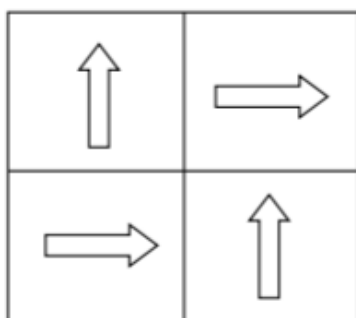
En aquellas áreas donde no se pueda utilizar un rodillo grande (ej. soportes como los marcos de las puertas o rodapiés) se deberá utilizar un rodillo de mano o presionar hacia el adhesivo con un martillo de fricción.

Limpie siempre el exceso de adhesivo con un paño húmedo antes de que se seque.

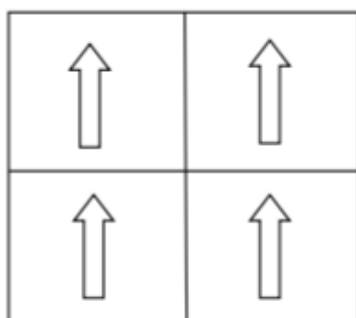
Instalación

Para la dirección de instalación de las losetas Allura Flex tenga en cuenta lo siguiente:

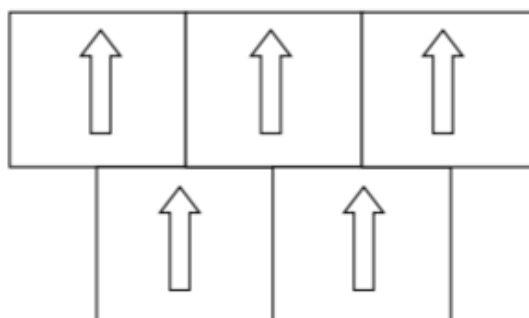
- Las losetas Stone, Concrete y Sand pueden instalarse en modo monolítico o en ladrillo.
- Los diseños textiles deben instalarse en mosaico.



En mosaico



Monolítico



En ladrillo

No es necesario mezclar los diseños en madera tradicionales antes de la instalación, pero la colocación en seco identificará el mejor uso del diseño.

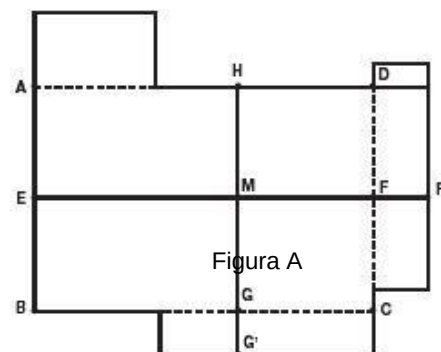
Al igual que sucede con el material natural, algunos diseños variarán en tono y en color. Esto es intencional y le otorga al pavimento un aspecto más auténtico.

Nota: Para la instalación de las lamas Hungarian Point, consulte las recomendaciones adicionales.

Disposición

Los productos en loseta de Forbo se instalan siguiendo las técnicas estándar para la instalación de losetas.

Tradicionalmente, el punto de inicio para la disposición de las losetas es el centro de la habitación; no obstante, éste puede no ser el punto de inicio final cuando empiece a colocar las losetas. En algunos casos puede ser necesario realizar algunos ajustes en el punto de inicio, por ejemplo, para evitar cortes pequeños en el perímetro, cuando las losetas se vayan a instalar con un borde, o con diseños como el Hungarian Point.



En pasillos o espacios pequeños, puede resultar más sencillo trabajar a lo largo desde un extremo, utilizando la línea central como guía.

La línea del centro se dibuja de la siguiente manera: se dibuja una línea de tiza desde el centro de la pared A-B (=E) al centro de la pared C-D (=F). De este modo se localiza el centro de la línea E-F (M). Dibuje una línea perpendicular a través de M utilizando el método 3:4:5 para establecer G-H (Figura A).

Empezando en el punto central M, mida la distancia de las paredes a lo largo y a lo ancho. Siempre que sea posible, se deberían evitar los cortes de menos de 60mm ya que éstos pueden soltarse con mayor facilidad durante su uso o instalación. En caso necesario, ajuste la posición de las líneas E-F y G-H.

Colocación de las lamas o losetas

Empiece a colocar las losetas en el punto de partida, asegurándose de que éstas están colocadas exactamente en las líneas dispuestas. Si las primeras losetas no se instalan con precisión, toda la instalación se verá afectada. Pase un rodillo manual suavemente por encima de cada fila de lamas para asegurar una adhesión firme del adhesivo.

Nota: En espacios grandes, puede haber dos o más instaladores colocando losetas al mismo tiempo. Puesto que la presión de los dedos puede variar ligeramente, recomendamos empezar por un punto común y trabajar a partir de ahí para evitar que las lamas o losetas pierdan adherencia.

Elimine inmediatamente los restos frescos de adhesivo con un trapo blanco, húmedo y limpio. Los restos secos de adhesivo se pueden eliminar con un trapo blanco limpio y agua jabonosa.

Instalación totalmente encolada

Coloque las losetas sobre el adhesivo húmedo* y pase un rodillo de 50-70 kg antes de que el adhesivo se seque. Compruebe siempre la correcta transferencia de adhesivo para alcanzar una adhesión firme; debe producirse una transferencia húmeda completa del adhesivo al revés de las losetas.

*Con frecuencia será necesario un breve tiempo de espera para permitir que el adhesivo se desarrolle. La loseta DEBE colocarse sobre el adhesivo antes de que éste se seque. De este modo se logrará una transferencia húmeda completa de la cantidad adecuada de adhesivo al revés de la loseta y es fundamental para garantizar una adhesión firme

Para planificar la instalación, en aquellas situaciones en las que las laminas o losetas se estén encolando por completo, debe tenerse en cuenta el tiempo que se tarda en marcar y cortar las losetas de los extremos. Sin la planificación adecuada, es probable que se exceda el tiempo de trabajo del adhesivo en la zona de las losetas de los extremos antes de instalarlas y el resultado sería una adhesión inadecuada de estas losetas. Para realizar con éxito la instalación de las losetas de los extremos, se recomienda seguir una de las siguientes estrategias.

- a. Cuando coloque la loseta, determine el borde de una loseta interior a una distancia cómoda de cada pared y, a continuación, dibuje unas líneas de tiza alrededor del perímetro de la habitación. Cuando extienda el adhesivo, utilice estas líneas como guía para dejar de extender el adhesivo e instale las losetas interiores hasta las líneas de extensión del adhesivo. Una vez instaladas las losetas interiores, coloque las losetas de los extremos “en seco” (antes de aplicar el adhesivo). Después de cortar las losetas de los extremos, puede aplicar el adhesivo en esta zona y colocar las losetas inmediatamente sobre el adhesivo.
- b. Planifique la secuencia de extensión del adhesivo para poder cortar y colocar las losetas de los extremos sobre el adhesivo antes de sobrepasar el tiempo de adherencia del adhesivo.

Hungarian Point

Este diseño está compuesto por laminas izquierdas y derechas que se instalan juntas en filas (opción 1) o a cada lado de una lama estándar (opción 2).



Hungarian Point - Opción 1



Hungarian Point - Opción 2

Nota: Al igual que sucede con cualquier diseño geométrico, las irregularidades u ondulaciones del subsuelo pueden hacer que la adhesión falle y que las laminas o losetas se muevan durante la instalación. Esto es particularmente importante con la instalación de las laminas Hungarian Point si las laminas deben coincidir, y se debe prestar especial atención a la preparación del subsuelo para garantizar el máximo nivel de regularidad del subsuelo (por ejemplo, dentro de la normativa SR1 de regularidad de superficie).

Al finalizar la instalación

Las primeras impresiones pueden causar mayor impacto en el cliente que horas de instalación profesional.

La instalación finalizada debe quedar libre de material residual y de escombros, con el pavimento barrido o aspirado y habiendo retirado cualquier rastro de residuos de adhesivo del pavimento y de los zócalos.

Si el pavimento debe protegerse de otros trabajos o de cierto tráfico antes de completar el proyecto, se debe elegir un producto de protección que sea apropiado para el tipo y el nivel de tráfico esperado y del potencial de daños por impacto, rayado o punzonamiento.

En muchos casos es habitual que la preparación inicial del pavimento se asigne a una empresa de limpieza y mantenimiento que contará con el personal y el equipo necesario para realizar el trabajo a fondo.

Para lograr el rendimiento óptimo de cualquier pavimento nuevo, es importante seguir los procedimientos de limpieza y mantenimiento correctos desde el primer día. Las instrucciones de limpieza y mantenimiento de los pavimentos de Forbo Flooring están disponibles para su descarga en nuestra página web: www.forbo-flooring.es.

Una vez completada la instalación, deberán entregarse las instrucciones de limpieza y mantenimiento al contratista, cliente o usuario final (según corresponda) antes de llevar a cabo ningún tipo de limpieza.

En caso de duda, póngase en contacto con nosotros:

info@premek.com.ar